

PRIPRAVUJEME - Zrekonštruovaný 2-izbový byt (65 m² + 3x balkón) – Bratislava, Lamač



850 €/mesiac
s energiami

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Lamač*
Ulica:	*Heyrovského*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*5*
Úžitková plocha:	*65 m²*	*Celková plocha:*	*65 m²*
Zastavaná plocha:	*65 m²*	*Plocha balkóna:*	*12 m²*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet balkónov:*	*3*
Balkón:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dlhodobý prenájom: Zrekonštruovaný 2-izbový byt (65 m² + 3x balkón) – Bratislava, Lamač

Ponúkame na dlhodobý prenájom priestranný a kompletne zariadený 2-izbový byt na Heyrovského ulici v Bratislave – Lamači. Byt prešiel tento rok kompletnou rekonštrukciou a nachádza sa na 5. nadzemnom podlaží v bytovom dome s dvoma priestrannými výťahmi.

Základné informácie:
Rozloha: 65 m² + 3 balkóny (spolu 12 m²)

Kuchyňa: kompletne vybavená spotrebičmi (indukčná varná doska, vstavaná rúra, digestor, umývačka riadu,mikrovlnná rúra) so vstupom na balkón

Obývacia izba: veľký rozkladací gauč, TV, klimatizácia, vstup na balkón

Spálňa: samostatná izba s manželskou posteľou, dvoma skriňami a vstupom na balkón

Kúpeľňa: vybavená práčkou

Chodba: dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam

Podmienky prenájmu: Byt je vhodný pre jednotlivca, pár alebo študentky. Byt je prísne nefajčiarsky a bez domácich zvierat.

Parkovanie na parkovaciu kartu za 150 Eur/rok.

Cena: 850 € / mesiac (vrátane energií)

Depozit: vratná kaucia vo výške 1 000 €

Provízia pre RK 700 Eur.

Dostupnosť: od 10. 12. 2026






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Michal Marták***
Telefón : ***0903 056 993***
E-mail: ***martak@promreal.sk***

