



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - **realitná spoločnosť pre vás!**"

## 3D OBHLIADKA - Kompletne zariadený 3-izb. byt | Novomeského ul., Pezinok - Sever



**600 €/mesiac**

150

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Pezinok           |
| Obec:            | Pezinok           |
| Ulica:           | Laca Novomeského  |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |                   |
|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne             | Pivnica:                 | áno               |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Výťah:                   | áno               |
| Úžitková plocha:  | 62 m <sup>2</sup>   | Pozícia:                 | vyššie poschodie  |
| Zastavaná plocha: | 62 m <sup>2</sup>   | Poschodie:               | 6                 |
| Podlahová plocha: | 62 m <sup>2</sup>   | Celková plocha:          | 62 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | čiastočne prerobený | Plocha loggie:           | 3 m <sup>2</sup>  |
| Typ budovy:       | panelová stavba     | Orientácia:              | Juh, Sever        |
| Typ výbavy:       | kompletne vybavený  | Vykurovanie - centrálné: | áno               |
| Loggia:           | áno                 |                          |                   |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom kompletne zariadený 3-izbový byt situovaný na 6. poschodí v obľúbenej a tichej lokalite na sídlisku Sever v Pezinku. Byt poskytuje komfortné a bezstarostné bývanie bez potreby ďalších investícií.

3D OBHLIADKA - <https://my.matterport.com/show/?m=Zzude18URBi>

#### ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Lokalita: Pezinok - sídlisko Sever, ulica Novomeského

Dispozícia: 3 obytné miestnosti (vhodné ako spálňa + pracovňa / hostovská)

Poschodie: 6. poschodie

*Stav: Zariadený*

*LOKALITA A VYBAVENOSŤ: Sídliisko Sever patrí k najvyhľadávanejším častiam mesta. V pešej dostupnosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť (potraviny, služby, zdravotný obvod, športoviská) aj výborné dopravné napojenie smerom na Bratislavu.*

*PODMIENKY PRENÁJMU:*

*Určené pre maximálne 2 osoby (vhodné pre pár alebo jednotlivca)*

*Byt sa prenajíma bez domácich zvierat*

*Hľadáme nájomcov na dlhodobý prenájom*

*Zariadenie bytu majiteľ prenecháva na predstavu nájomníkov. Z bytu môžu odstrániť veci, ktoré sa im nepáčia.*

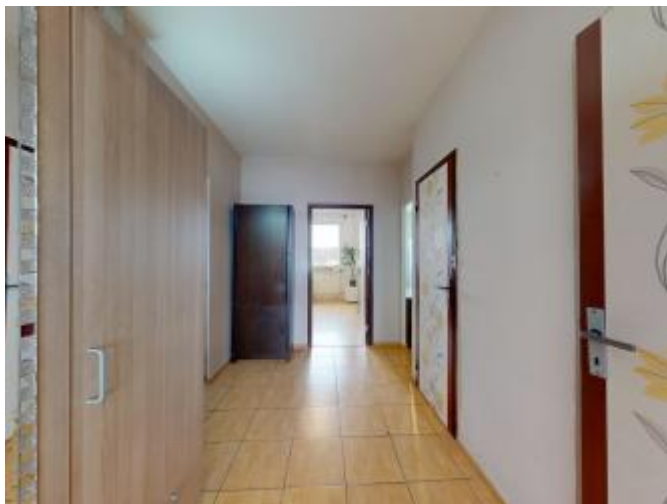
*FINANCOVANIE:*

*Cena prenájmu: 750 € / mesiac*

*Počiatočné náklady pri podpise zmluvy: 1× mesačný nájom + 1× vratný depozit + 600 Eur provízia pre RK*

*Volný ihneď.*





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Mgr. Michal Marták***

***0903 056 993***

***[martak@promreal.sk](mailto:martak@promreal.sk)***

