



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Kompletne zariadený 2-i byt s loggiou a parkovaním - Novostavba, Rovinka (Slniečnicová ul.)



700 €/mesiac

+ energie 150

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Slniečnicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	57 m ²	Celková plocha:	61 m ²
Zastavaná plocha:	57 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²	Počet logíí:	1
Stav:	novostavba	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juhovýchod
Loggia:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok kolaudácie:	2021		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kompletne zariadený 2-izbový byt s loggiou a parkovaním - Novostavba, Rovinka (Slniečnicová ul.)

Ponúkame na prenájom moderný, plne zariadený 2-izbový byt s loggiou a vyhradeným vonkajším parkovacím miestom v obľúbenej novostavbe na Slniečnicovej ulici v Rovinke. Byt je voľný ihneď a pripravený na okamžité nasťahovanie.

Základné parametre:

Výmera: 57 m² + loggia

Lokalita: Slniečnicová ulica, Rovinka

Stav: Novostavba, kompletne zariadený

Parkovanie: Súkromné vyhradené vonkajšie parkovacie miesto v cene nájmu

Dispozícia a vybavenie:

Denná časť: Svetlá obývacia izba prepojená s kuchyňou, rozkladacia sedacia súprava, sklenený konferenčný stolík, TV, nábytková zostava s úložným priestorom a klimatizácia.

Kuchyňa: Kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, vstavaná práčka, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, indukčná varná doska).

Spálňa: Samostatná izba s priestrannou vstavanou skriňou, komodou, pohodlným kreslom s taburetkou a elektrickým krbom pre príjemnú atmosféru.

Kúpeľňa a WC: Samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom; samostatné WC s umývadlom.

Úložný priestor: Dodatočné vstavané skrine v chodbe/byte.

Lokalita a dostupnosť: Lokalita poskytuje pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti (nákupné centrum: BILLA, DM drogerie, Pepco, lekáreň, kaviareň, pekáreň). Rýchle napojenie na obchvat D4/R7 zaručuje bezproblémový dojazd do Bratislavy.

Podmienky prenájmu:

Vhodný pre max. 2 dospelé osoby (bez detí a domácich zvierat).

Výhradne pre nefajčiarov.

Cena nájmu (vrátane energií a parkovania):

1 osoba: 850 € / mesiac

2 osoby: 870 € / mesiac

Platby pri podpise zmluvy:

Nájomné za prvý mesiac

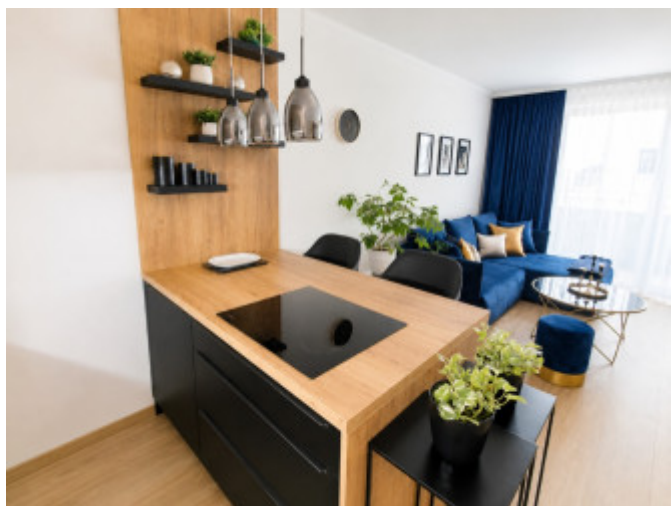
Vratný depozit vo výške 1-mesačného nájmu

Provízia pre RK vo výške 600 Eur.

Mgr. Michal Marták

0903 056 993

martak@promreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Marták

0903 056 993

martak@promreal.sk

