



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii | 80 m² | Vrbová ulica, Bratislava - Vrakuňa



269 990 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Vrbová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	80 m ²	Poschodie:	7
Podlahová plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Skladová plocha:	80 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii | 80 m² | Vrbová ulica, Bratislava - Vrakuňa

Hľadáte priestranný byt bez ďalších investícií, ktorý ponúka moderné bývanie, výbornú dispozíciu a dostatok prirodzeného svetla? Práve ste ho našli.

Pripravujeme do ponuky na predaj krásny 3-izbový byt s výmerou 80 m², nachádzajúci sa na Vrbovej ulici v bratislavskej mestskej časti Vrakuňa. Byt sa nachádza na 7. poschodí zo 7 a vďaka južnej orientácii je počas celého dňa príjemne presvetlený.

Pôvodne 4-izbový byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, počas ktorej bola upravená aj dispozícia. Vznikol tak veľkorysý a vzdušný 3-izbový byt, ktorý ponúka komfortné bývanie pre rodinu aj pár, ktorý

ocení väčší životný priestor.

Dispozícia bytu:

*vstupná chodba,
priestranná obývacia izba,
samostatná kuchyňa, s výstupom na loggiu
spálňa,
detská izba,
kúpeľňa,
samostatné WC.*

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, takže novým majiteľom poskytne možnosť okamžitého nasťahovania bez potreby ďalších investícií.

Veľkou výhodou je obľúbená lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, zastávky MHD aj množstvo zelene a možností na oddych či športové aktivity.

Základné informácie:

*3-izbový byt (pôvodne 4-izbový),
výmera: 80 m²,
poschodie zo 7,
južná orientácia,
kompletná rekonštrukcia vrátane zmeny dispozície,
výborná lokalita Bratislava – Vrakuňa, Vrbová ulica.*

Viac informácií, fotografie a pôdorys zverejníme už čoskoro. Ak vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte nás kontaktovať už teraz a získajte informácie medzi prvými.

FOTO ILUSTRACNÉ.

REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Mgr. Michal Marták
0903 056 993
martak@promreal.sk

