

PREDAJ rodinného domu s garážou VAJNORY - Bratislava



392 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Vajnory*
Ulica:	*Dorastenecká*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*panelová stavba*
Plocha pozemku:	*767 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*117 m^2*	*Sklad:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*140 m^2*	*Celková plocha:*	*767 m^2*
Podlahová plocha:	*117 m^2*	*Počet garáží:*	*1*
Skladová plocha:	*23 m^2*	*Plocha garáže:*	*23 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Počet pivníc:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne na predaj: 4-izbový rodinný dom s garážou a rozľahlým pozemkom — Bratislava-Vajnory

Ponúkame Vám príjemne situovaný rodinný dom v tichej slepej ulici v Bratislave-Vajnoroch — ideálne miesto pre rodiny, ktoré hľadajú pokoj priamo za hranicou hlavného mesta.

Dom ponúka:

- *4 izby + samostatná kuchyňa*
- *kompletné podpivničenie*
- *samostatná garáž (23 m²)*

- *zastavaná plocha domu: 117 m²*
- *pozemok: 767 m²*

V roku 2010 prešiel dom komplexnou obnovou — bola vymenená strecha, realizované zateplenie obvodového plášťa a osadené plastové okná. Dom tak spája solídnu stavebnú základňu s energeticky úspornejším riešením.

Lokalita

Vajnory patria medzi vyhľadávané bratislavské lokality vďaka dostupnosti mesta a zároveň pokojnej vidiecke atmosfére. V bezprostrednej blízkosti domu sa nachádzajú nákupné centrum OC Vajnoria, Lidl a autobusové zastávky s priamym spojením do centra Bratislavy. Dom stojí v slepej ulici — bez rušnej premávky, vhodné najmä pre rodiny s deťmi.

Cena: 392 000 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. Hypotekárne financovanie za najvýhodnejších podmienok pre Vás bezplatne zabezpečí náš špecialista.

***

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom, prenájmom Vašej nehnuteľnosti. AKCIA! VIRTUÁLNE OBHLIADKY pre všetky naše ponuky.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michal Kolenčík***
Telefón : ***0919040800***
E-mail: ***kolencik@promreal.sk***