



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Prenájom 2-izbového bytu v rodinnom dome, Borinka ☐



450 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Borinka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	71 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	71 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	Prízemie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	71 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Terasa plocha:	12 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 2-izbový byt s výmerou 71 m², ktorý sa nachádza na prízemí rodinného domu so samostatným vstupom v pokojnej obci Borinka.

Rodinný dom má 3 podlažia, pričom prenajímaný byt sa nachádza na prízemí a na 1. a 2. poschodí býva majiteľ domu.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba

technická miestnosť

chodba

kúpeľňa s WC

kuchyňa s barovým stolom

spálňa

obývací izba s výstupom na terasu a do záhrady

Byt ponúka príjemné bývanie v tichom prostredí s možnosťou oddychu na terase a v záhrade.

K bytu prislúchajú 2 parkovacie státa a pivnica na odkladanie nepotrebných vecí.

Cena nájmu:

450 EUR / mesiac pre 1 osobu

500 EUR / mesiac pre 2 osoby

Byt je voľný od 1. 7. 2026.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

1x mesačný nájom

1x depozit

1x odmena pre realitnú kanceláriu

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať. ☐





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Michal Marták
0903 056 993
martak@promreal.sk

