



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v pokojnej časti Šamorín

319 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Gútorská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2014
Plocha pozemku:	350 m ²	Rok kolaudácie:	2014
Úžitková plocha:	140 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	140 m ²	Celková plocha:	350 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	6	Internet:	áno
Terasa:	áno	Satelit:	áno
Garáž:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v pokojnej časti Šamorín. Dom je ideálny pre väčšiu rodinu, prípadne aj na spojenie bývania s podnikaním vďaka veľkej garáži a dostatku parkovacích miest.

Rodinný dom bol skolaudovaný v roku 2014 a nachádza sa na pozemku o výmere cca 350 m². Obytná plocha domu je približne 140 m² + podkrovia s rozlohou ďalších 140 m². Nehnutelnosť je kompletne vymalovaná, pripravená na okamžité nasťahovanie a ihneď voľná.

Dispozícia domu:

Prízemie:

- predsieň
- priestranná obývacia izba prepojená s jedálňou
- kuchyňa
- kúpeľňa
- technická miestnosť
- schodisko

Poschodie / podkrovie:

- 4 izby
- z toho 3 izby sú klimatizované
- WC
- spoločná priestranná miestnosť a chodba

K domu patrí:

veľká garáž o výmere cca 63 m² pre 2-3 autá

vonkajšie parkovanie pre ďalšie 2 autá

altánok na oddych a posedenie

kompletná pripravenosť na bývanie bez ďalších investícií

Súčasťou domu je:

- internetové pripojenie
- optika

Výhody:

- veľkorysý priestor pre rodinu
- tichá lokalita v centre
- výborné parkovanie
- klimatizované izby
- okamžite voľný

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erika Seifert
0904288963
seifert@promreal.sk

