



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Znova v predaji !!! - Rodinný dom v meste Gbely



92 990 €

| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Skalica |
| Obec: | Skalica |
| Ulica: | Štefánikova |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|--|------------------|
| Status: | aktívne | Plocha balkóna: | 5 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet balkónov: | 1 |
| Plocha pozemku: | 503 m ² | Počet garáží: | 1 |
| Typ zeme: | rovina | Počet vonkajších parkovacích miest: | 2 |
| Teritórium: | Intravilán | Inžinierske siete: | áno |
| Úžitková plocha: | 150 m ² | Voda: | áno |
| Zastavaná plocha: | 123 m ² | Elektrika: | áno |
| Stav: | pôvodný stav | Plyn: | áno |
| Počet izieb: | 4 | Kanalizácia: | áno |
| Balkón: | áno | Voda - na pozemku: | áno |
| Garáž: | áno | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno | Plyn - na pozemku: | áno |
| Špajza: | áno | Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia: | áno |
| Rok výstavby: | 1969 | Vykurovanie - lokálne: | áno |
| Celková plocha: | 150 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Znova v predaji !!! - Rodinný dom v meste Gbely

PROMREAL exkluzívne ponúka na predaj 4-izbový rodinný dom v meste Gbely

Na predaj je rodinný dom (súčasť dvojdomu) so zastavanou plochou cca 123 m², postavený v 70. rokoch z kvalitnej kombinácie betónu, tehly a kvádrov. Stavba je v pôvodnom stave (okrem plastových okien) a je pripravená na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa.

Dispozícia domu

Prízemie: garáž pre jedno auto s montážnou jamou

2. nadzemné podlažie: tri izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, predsieň, chodba a špajza

Podkrovie: čiastočne obývatel'né, čiastočne slúžiace ako povala - možnosť prerobenia na ďalší obytný priestor alebo využitie ako úložný priestor

Pozemok

Dom sa nachádza na pozemku s rozlohou cca 500 m² (5 árov).

Na pozemku nájdete:

malú dielňu

ovocné stromy

zatrávnenu záhradu

vlastnú studňu

Technické informácie

všetky inžinierske siete: voda, plyn, elektrina, kanalizácia

kúrenie plynovým kotlom

ohrev vody bojlerom cca 50 l

Lokalita

Gbely sú pokojné mestečko obklopené prírodou Záhoria - ideálne miesto na oddych aj aktívny život. Vynikajúca je aj dostupnosť do okolitých miest: Senica, Bratislava, Brno.

Kontakt:

Mgr. Michal Marták

☎ 0903 056 993

✉ martak@promreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Michal Marták
0903 056 993
martak@promreal.sk

