



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na prenájom útulný 2-izbový byt v srdci Ivanky pri Dunaji

Prenajaté



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Ulica:	Matičná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	prenajaté	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Rok výstavby:	2002
Zastavaná plocha:	52 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	52 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	čiastočne prerobení	Plocha balkóna:	3.5 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Prom real ponúka na prenájom príjemný 2-izbový byt na Matičnej ulici v obci Ivanka pri Dunaji - len pár minút od Bratislavy. Byt sa nachádza na zvýšenom prízemí 1. poschodie z 3. v tehlovej bytovke. Táto lokalita ponúka pokojné bývanie so všetkými výhodami blízkosti hlavného mesta.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - •vymena podlahy

•kompletne vymalovaný

•výmena pracovnej kuchynskej dosky

Základné informácie o byte:

Výmera: 52 m²

Dispozícia: 2-izbový byt

Poschodie: zvýšené prízemie (1. poschodie)

Dispozícia :

- Vstupná chodba
- Smostatná kúpeľňa s vaňou
- Toaleta
- Spálňa so vstavanou skriňou
- Šatník
- Kuchyňa s obývaciou izbou prepojená zo vstupom na balkón.

Výhody

+Pred bytovým domom sú parkovacie miesta pre rezidentov

+Vlastný dvor so zeleňou a lavičkou – ideálne miesto na oddych

Občianska vybavenosť:

Ivanka pri Dunaji patrí medzi najžiadanejšie lokality v okolí Bratislavy.

Dostupnosť je výborná – vlak, autobus aj diaľnica D1 zabezpečujú pohodlné spojenie s Bratislavou aj okolím.

V pešej dostupnosti nájdete, obchody, reštaurácie, poštu, lekára, materskú a základnú školu, ako aj jazykovú školu. Zdravotné stredisko, športové ihriská, fitnesscentrum, cyklotrasu.

Cena mesačného nájomného s energiami činí 650€.

Prečo si zamilujete tento byt

Tento byt ponúka pocit domova hneď pri vstupe – útulný a svetlý . Vďaka tichej lokalite, zeleňou obklopenému dvoru a skvelej dostupnosti je ideálnou voľbou .

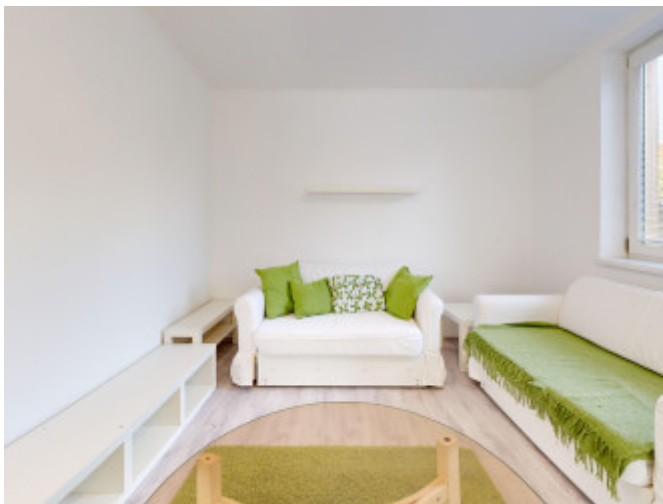
Vhodný pre jednotlivca alebo pár.

Zvieratá povolené.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií ma neváhajte kontaktovať

☎ 0918 067 262

✉ e-mailom na bielikova@promreal.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Bielikova
0918067262
bielikova@promreal.sk

