



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## Prenájom garsónky - Bosákova, Fuxova, Bratislava - Petržalka



**500 €/mesiac**

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Bosákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	34 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	34 m <sup>2</sup>	Poschodie:	12
Podlahová plocha:	34 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	34 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	2 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	3 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet logíí:	1
Energetický certifikát:	A	Orientácia:	Severozápad

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### Prenájom garsónky - Bosákova, Fuxova, Bratislava - Petržalka

PROMREAL ponúka na prenájom krásnu garsónku v novostavbe Fuxova na začiatku Petržalky, na ulici Bosákova. Byt sa nachádza na 12. poschodí z 23. a poskytuje krásny výhľad na mesto.

Parametre:

rozloha: 34 m<sup>2</sup> (z toho 3 m<sup>2</sup> loggia)

pivničná kobka

garsónka je kompletne zariadená (v prípade záujmu možnosť dozariadenia - skriňa/rolldor podľa potreby nájomníka)

**Výhody:**

*moderná novostavba s výbornou lokalitou*

*loggia s výhľadom na mesto*

*blízkosť centra a výborná dopravná dostupnosť*

*v bytovom dome je strážna služba*

**Cena:**

*nájom: 14,7 €/m<sup>2</sup> = 500 € / mesiac*

*+ energie 150 € / mesiac*

*spolu: 650 € / mesiac a 690 Eur / mesiac pre 2 os.*

*pri podpise zmluvy: 650 € nájom + 650 € vratný depozit + 650 € odmena RK*

*Parkovanie aktuálne nieje dostupné ku tejto garsónke, parking je prenájatý zvlášť.*

*Garsónka je voľná od 15.04.2026*

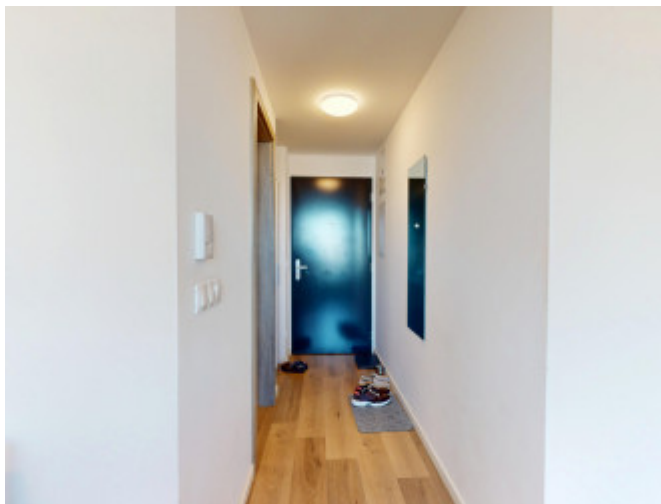
**Viac info:**

*Mgr. Michal Marták*

*0903 056 993*

*[martak@promreal.sk](mailto:martak@promreal.sk)*





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*  
*Telefón :*  
*E-mail:*

***Mgr. Michal Marták***  
***0903 056 993***  
***martak@promreal.sk***

