



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Prenájom kompletne zariadenej garsonky s loggiou - Rybničná, Vajnory



420 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Vajnory
Ulica:	Rybničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	24 m ²	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	24 m ²	Celková plocha:	27 m ²
Podlahová plocha:	24 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	západ
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom kompletne zariadená garsonka s loggiou - Rybničná ulica, Vajnory

Ponúkame na prenájom útulnú a kompletne zariadenú garsonku o výmere 24 m² + loggia 3 m², nachádzajúcu sa na Rybničnej ulici vo Vajnoroch. Byt je situovaný na 6. poschodí bytového domu so západnou orientáciou, vďaka čomu je príjemne presvetlený.

Garsonka má vymenené všetky rozvody a je pripravená na okamžité nasťahovanie. Bytový dom prechádza obnovou - spoločné priestory a výťahy sa aktuálne renovujú. Parkovanie v okolí domu je bezproblémové.

Cena nájmu:

520 € / mesiac pre 1 osobu (vrátane energií)

540 € / mesiac pre 2 osoby (vrátane energií)

Pri podpise zmluvy sa hradí:

nájomné

depozit

odmena pre realitnú kanceláriu

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie v pokojnej lokalite s dobrou dostupnosťou.

Dostupný od 1.3.2026



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Marták

0903 056 993

martak@promreal.sk

