



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

PREDANÝ Dvojgeneračný rodinný dom v Lehota pod Vtáčnikom



Predané

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Lehota pod Vtáčnikom
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	280 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	280 m ²	Pivnica plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	118 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	7	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na PREDAJ exkluzívne dvojgeneračný rodinný dom kúsok od Prievidze v obci Lehota pod Vtáčnikom

Rozloha domu 220m² /110m² každé plnohodnotné poschodie/+ 80m² pivnice
Pozemok o rozlohe 800m²

VÝHODY

+ Výborne vybavená obec

- + nová strecha
- + zateplený
- + Nové okná, dvere
- + Prerobené kúpelne na každom poschodí
- + Ľahko prerobiť podľa vlastných predstáv
- + Zdravá poctivá stavba
- + Veľký pozemok so súkromím
- + Garáž
- + Vhodný na väčšiu chatu
- + Turistika

VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

<https://my.matterport.com/show/?m=nmS9biLaMqE>

DISPOZÍCIE

Dispozične sa dá ľahko prerobiť na dve úplne samostatné bytové jednotky, alebo na veľkú rekreačnú chatu pre cca 14 ľudí

Poloha:

Samosprávny kraj: Trenčiansky

Okres: Prievidza

Región: Horná Nitra

Počet obyvateľov: 3843 /31.12. 2020/

Rozloha: 2797 ha

Poloha: Obec Lehota pod Vtáčnikom leží na západnom úpätí pohoria Vtáčnik medzi mestami Nováky a Prievidza. Pôvodne to boli dve obce Veľká Lehota a Malá Lehota, ktoré sa zlúčili v roku 1960. Hlavný potok prechádzajúci cez obec sa volá Lehota.

Prvá písomná zmienka: rok 1388

PARKOVANIE

Priamo na dvore pri dome za bránou 2x parkovacie státia a garáž.

CENA

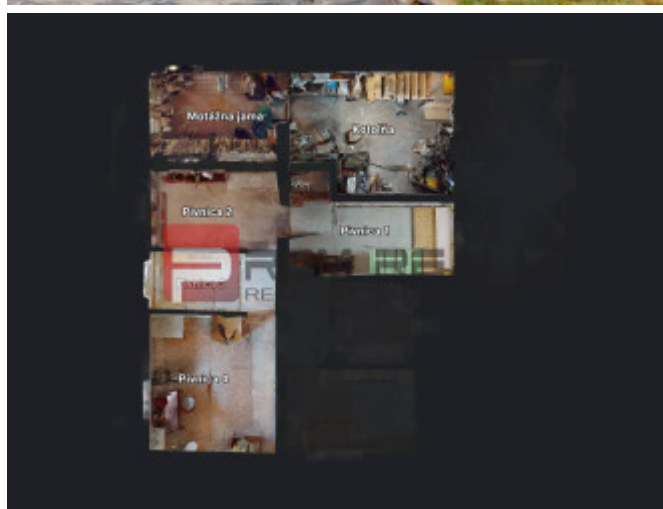
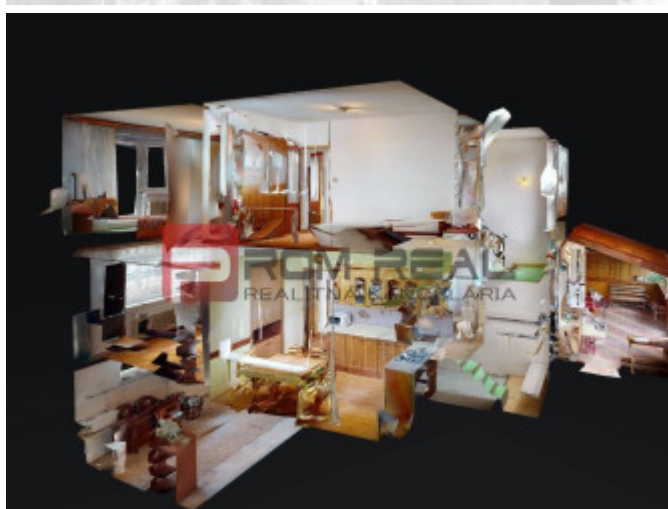
V uvedenej cene zabezpečíme kompletný realitný a právny servis.

Nehnutelnosť je možné financovať aj prostredníctvom úveru. Najvýhodnejšie HYPOTEKÁRNE financovanie zabezpečí špecialista BEZPLATNE!

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom, prenájmom Vašej nehnuteľnosti. AKCIA! VIRTUÁLNE OBHLIADKY pre všetky naše ponuky.

Finálna cena sa môže odlišovať podľa záujmu o nehnuteľnosť.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Gilan

0917512169

gilanpeter@promreal.sk

