



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

PREDAJ - 4 izb. rodinný dom v obci Igram

264 990 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	1500 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	112 m ²	Dielňa:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Rok poslednej	2015
Podlahová plocha:	112 m ²	rekonštrukcie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	112 m ²
Garáž:	áno	Počet garáží:	1
Pivnica:	áno	Pivnica plocha:	50 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Telefón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbový rodinný dom v obci Igram.

Rozloha domu je 112 m² a nachádza sa na pozemku s rozlohou 11a.

Rodinný dom v roku 2015 prešiel rekonštrukciou. Prebehla inštalácia klimatizácie s dvomi vnútornými jednotkami. Predáva sa zariadený, alebo podľa dohody. Mesačné náklady predstavujú cca 200 Eur.

Dispozičné riešenie domu: vstupná chodba, kuchyňa, kúpeľňa, 2x detská izba, spálňa, obývačka spojená s jedálňou. Dom je čiastočne podpivničený.

IS- dom je napojený na všetky IS okrem kanalizácie, tá je naplánovaná.

LOKALITA

Obec Igram sa nachádza v okrese Senec. Disponuje dobrým vlakovým spojením do BA a rýchlym napojením na diaľnicu.

CENA je 264 990 Eur.

Uvedená predajná cena je konečná a zahŕňa poplatky za vypracovanie prevodovej zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva advokátskou kanceláriou ako aj úhradu správneho poplatku, za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva na príslušnom katastrálnom úrade.

Bezplatne zabezpečíme aj najvýhodnejšie hypotekárne financovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Michal Marták
0903 056 993
martak@promreal.sk

