



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na prenájom Svätý Jur rodinný dom s vlastným parkovaním



970 €/mesiac

+ 130 € energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Svätý Jur
Ulica:	Sasinkova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	iné
Plocha pozemku:	364 m ²	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Typ zeme:	rovina	Terasa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	117 m ²	Celková plocha:	117 m ²
Zastavaná plocha:	117 m ²	Orientácia:	juhozápad
Podlahová plocha:	117 m ²	Inžinierske siete:	áno
Skladová plocha:	117 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 3 izbový rodinný dom vo Svätom Juri. Rodinný dom disponuje samostatným dvorom a možnosťou bezproblémového parkovania. Domáce zvieratko po dohode.

Rozloha domu : 117 m²

Počet izieb : 3

Rozloha pozemku : 364 m²

VÝHODY

- + kompletne zariadený
- + vlastný súkromný dvor
- + možnosť bezproblémového parkovania
- + kludné a pokojné bývanie
- + pet friendly (zvieratko po dohode)
- + voľný ihneď

VIRTUÁLNA 3D OBHLIADKA BYTU V INZERÁTE

<https://my.matterport.com/show/?m=S1XgedxgM3y>

LOKALITA :

Svätý Jur je malebné vinárske mesto nachádzajúce sa len na skok od Bratislavy alebo Pezinka. Veľmi dobré vlakové aj autobusové spojenie zabezpečuje bezproblémovú dopravu do Svätého Jura a okolitých miest. Svätý Jur poskytuje svojim obyvateľom kompletnú občiansku vybavenosť ako škôlky, školy, lekárne, reštaurácie, kaviarne, rozmanité služby a obchody. Svätý Jur je dynamicky sa rozvíjajúce mesto, kde si môžete vychutnávať na skok dostupné Malé Karpaty a veľké možnosti turistiky, či cykloturistiky. V meste sa konajú rôzne kultúrne a spoločenské podujatia, ako napríklad Svätajurské Hody alebo vínne cesty.

CENA :

Cena prenájmu je 970,- € / mesiac + 130,- € energie

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jednomesačné nájomné + depozit vo výške jednomesačného nájomného + provízia pre RK v sume jednomesačného nájomného.

NÁZOR MAKLÉRA

Pekný rodinný domček situovaný v slepej ulici, ktorý je už kompletne zariadený a má svoj samostatný dvor, kde sa viete zrelaxovať po ťažkom dni alebo sa nerušene venovať svojim záľubám. Izby sú priestrané a preto tento prenájom ocenia najmä ľudia, ktorí hľadajú väčší priestor pre svoj rodinný život a zároveň kludné a pokojné miesto. Bonusom tohto bývania sú okolité Malé Karpaty kde môžete vybehnúť či už na bicykli alebo na turistiku a po ceste sa zastaviť v jednej z viacerých vinárničiek alebo kaviarničiek, ale samozrejme víno alebo kávičku si môžete vychutnať aj na dvorčeku v pohodlí Vášho domova.

V prípade Vášho záujmu o obhliadku alebo akékoľvek informácie k danej ponuke ma neváhajte kontaktovať.

0911805154

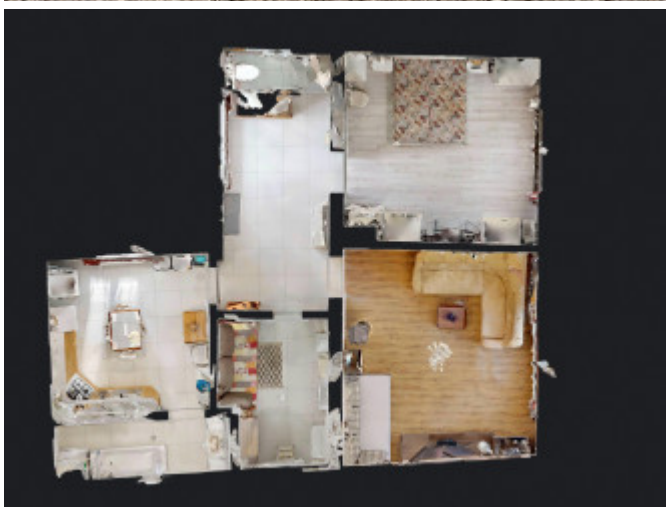
lederleitner@promreal.sk

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom alebo prenájomom Vašej nehnuteľnosti.

AKCIA - 3D virtuálna prehliadka ZADARMO

Finálna cena sa môže odlišovať podľa záujmu o nehnuteľnosť.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Matúš Lederleitner

0911805154

lederleitner@promreal.sk

