



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na PRENÁJOM 2 izbový byt s balkónom na sídlisku Muškát Pezinok



680 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Muškatová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	50 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt s balkónom, vo výbornej lokalite v Pezinku na sídlisku Muškát na Muškátovej ulici.

VIRTUÁLNA 3D OBHLIADKA DOSTUPNÁ.

Rozloha bytu je 50m² + balkón a pivnica. Byt sa nachádza na 5 poschodí bez výťahu, veľkou výhodou je že v bytovom dome sa bude dorábať výťah a budú sa rekonštruovať spoločné priestory. Byt je zrekonštruovaný a vkusne zariadený. V byte sa nachádza klimatizácia, ktorá je umiestnená v kuchyni.

Parkovanie v okolí bytového domu je bezproblémové a je tam mnoho parkovacích miest, bez parkovacej politiky.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- kuchyňa s výstupom na balkón
- obývacia izba
- spálňa
- kúpeľňa a toaleta

VÝHODY:

- svetlý byt
- kompletne zariadený
- výťah (onedlho)
- balkón
- parkovanie verejné
- posledné poschodie (nikto nad Vami nebýva)
- klimatizácia
- množstvo úložného priestoru
- dobrá lokalita

Byt je voľný od 21.08.2026. Je vhodný max pre dve dospelé osoby, bez detí a zvierat.

Mesačné nájomné je 680EUR vrátane energií a internetu a TV.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí mesačné nájomné 680EUR + depozit 680EUR a provízia pre RK v rovnakej výške.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Nikola Macášková

Telefón :

0910 258 596

E-mail:

macaskova@promreal.sk

