



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Pozemok s projektom na dvojdom, Tomášov, investícia



175 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tomášov
Ulica:	Štvrtocká
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	606 m ²	Plyn:	áno
Celková plocha:	606 m ²	Kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

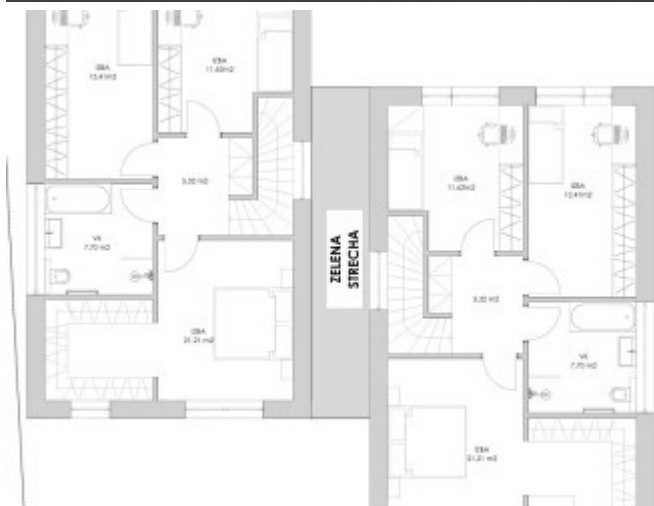
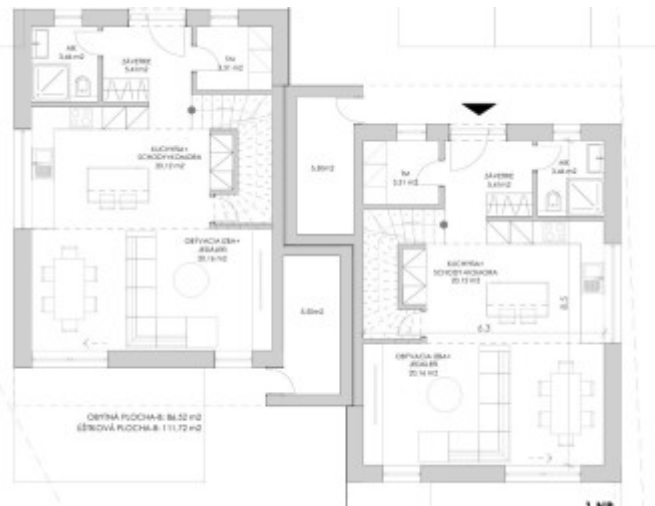
Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok v rýchlo sa rozvíjajúcej obci Tomášov, ktorá sa nachádza len 20 minút jazdy od centra Bratislavy.

VÝHODY:

- Strategická poloha pri Bratislave - ideálne pre dochádzajúcich
- Rýchly prístup na diaľnicu D1 (Senec, Zlaté piesky)
- Rozvíjajúca sa obec s vysokým dopytom po bývaní
- Kompletná občianska vybavenosť: škôlka, škola, potraviny, lekáreň, reštaurácie
- V blízkosti sa nachádza kaštieľ Tomášov s parkom, Malý Dunaj, cyklotrasy - atraktívne prostredie pre rodiny
- **Právoplatné stavebné povolenie** na dvojdom
- Domy sú prepojené iba skladmi, čo zabezpečuje väčšie súkromie a pokojné bývanie

Parametre pozemku:

- Výmera: 606 m²
- Terén: rovinatý
- Územný plán: individuálna bytová výstavba (IBV)
- Stavebné povolenie: dvojdom (2 samostatné bytové jednotky s rozlohou 111,7m²)
- Inžinierske siete: na hranici pozemku



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adam Glváč
0903574226
glvac@promreal.sk

