



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na prenájom veľký 4 izbový byt s parkovaním Pezinok



750 €/mesiac

s energiami

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Moyzesova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	95 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	95 m ²	Celková plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²	Počet balkónov:	1
Skladová plocha:	95 m ²	Orientácia:	juhozápad
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn:	áno
Typ budovy:	iné	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom veľký 4 izbový byt s balkónom, bezplatným parkovaním a možnosťou využívania spoločného dvora. Byt sa nachádza 10 minút pešou chôdzou od centra Pezinka na Moyzesovej ulici.

Rozloha bytu : 95 m²

Poschodie : 1/2 bez výťahu (vyvýšené prízemie)

VÝHODY

- + veľký byt s možnosťou úložného priestoru
- + čiastočne zariadený
- + tichá lokalita
- + veľký balkón
- + bezplatné parkovanie pred bytom
- + možnosť využitia spoločného dvora
- + naskok do centra
- + voľný ihneď

VIRTUÁLNA 3D OBHLIADKA BYTU V INZERÁTE

<https://my.matterport.com/show/?m=uq9UKtA41yB>

LOKALITA A OKOLIE

Byt nachádzajúci sa na Moyzesovej ulici v Pezinku je situovaný v tichej lokalite s dostatkom zelene a zároveň rýchlym prístupom do centra. Do 5 minút sa autom dostanete ku všetkým službám a do 10 minút na diaľnicu D1. Za 10-15 minút ste na pešo či už v obchodoch alebo na zastávkach autobusu resp. vlaku.

CENA :

Cena prenájmu je 750,- € / mesiac, vrátane energií a internetu - do 3 osôb

V prípade každej ďalšej osoby je cena + 50 € / mesiac / osoba

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí jednomesačné nájomné + depozit vo výške jednomesačného nájomného + provízia pre RK v sume jednomesačného nájomného.

NÁZOR MAKLÉRA :

Naozaj veľký byt, ktorý je len kúsok od centra ale zároveň v tichej časti mesta obklopenej zeleňou. Veľká výhoda je možnosť využitia spoločného dvora určeného len pre obyvateľov tohto bytového domu. Byt má bezplatné parkovanie rovno pred bytom za elektricky uzatvárateľnou bránou a okolie domu je chránené kamerovým systémom. Zároveň obyvatelia tejto bytovky môžu využívať aj spoločné odkladacie priestory nachádzajúce sa na prízemí. Tento byt tak poskytne dostatok priestoru a taktiež okolie bytu v ktorom sa nachádza, mu zabezpečí príjemné bývanie.

V prípade Vášho záujmu o obhliadku alebo akékoľvek informácie k danej ponuke ma neváhajte kontaktovať.

0911805154

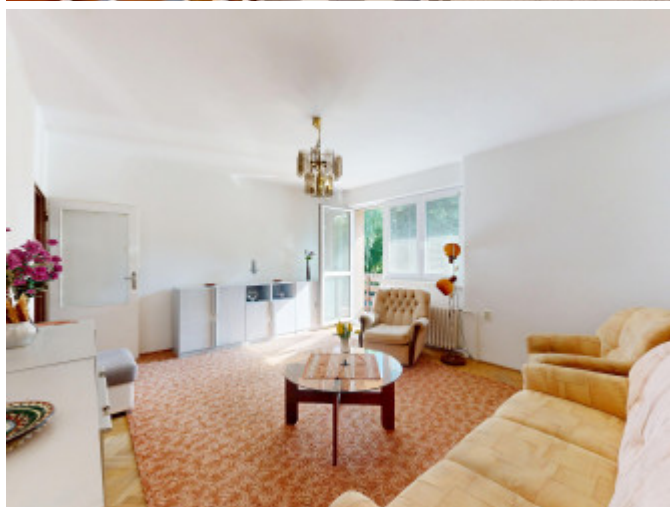
lederleitner@promreal.sk

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom alebo prenájomom Vašej nehnuteľnosti.

AKCIA! VIRTUÁLNE 3D OBHLIADKY pre všetky naše ponuky.

Finálna cena sa môže odlišovať podľa záujmu o nehnuteľnosť.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Matúš Lederleitner

0911805154

lederleitner@promreal.sk

