



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Prenájom 2i byt Haburská, Ružinov, Bratislava



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Haburská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1980
Úžitková plocha:	54 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Zastavaná plocha:	59 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	54 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	59 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	5 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Štýlový a svetlý 2-izbový byt na prenájom v obľúbenej lokalite Bratislavy

Hľadáte moderné, komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou a všetkým, čo potrebujete k životu?

Tento kompletne zariadený 2-izbový byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov, páry alebo pracujúcich profesionálov.

Lokalita: Bratislava

Úžitková plocha: 54 m² + 5 m² balkón

Rok výstavby: 2010 | Kompletná rekonštrukcia

4. poschodie z 5 s výťahom

*Tehlový dom | Orientácia: juhozápad
Byt je kompletne zariadený a pripravený na nasťahovanie*

Dispozícia a výbava:

Priestranná vstupná hala s dostatkom úložného priestoru

Samostatná kuchyňa so všetkými spotrebičmi (chladnička, mraznička, rúra, varná doska, umývačka riadu)

Svetlá obývacia izba s výstupom na balkón orientovaný na juhozápad

Spálňa s veľkou vstavanou skriňou

Kúpeľňa s priestranným sprchovým kútom

Samostatné WC

Množstvo praktického úložného priestoru

Byt je klimatizovaný a vybavený exteriérovými žalúziami, čo zabezpečí pohodlie počas celého roka. Súčasťou prenájmu je aj pivnica (3 m²).

Okolie a občianska vybavenosť:

Byt sa nachádza v tichej a obľúbenej časti Bratislavy, v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – obchody, reštaurácie, kaviarne, služby, detské ihrisko či zeleň sú len pár krokov od domu. Výborná dopravná dostupnosť – MHD, električky aj rýchly výjazd autom.

Bonusy:

V cene prnájmu je zahrnuté internetové pripojenie

Domáce zvieratko (menšie) vítané

Výťah v budove

Kvalitná rekonštrukcia a moderné vybavenie

Cena nájmu: 600

+ Energie a poplatky: 220 €/mes.

☐ Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku!

Mgr. Jaroslav Hanínek, 0948 660 062



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Jaroslav Hanínek
0948 660 062
haninec@promreal.com

