



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

REZERVOVANÉ 3i byt so záhradou, Petržalka, Bratislava



695 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kremnická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	99 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	99 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	99 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	99 m ²
Počet izieb:	3	Počet vonkajších	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	parkovacích miest:	
Balkón:	áno	Telefón:	áno
		Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame prenájom 3i bytu na Kremnickej ulici v Petržalke.

Ideálnymi nájomníkmi sú mladý pár, mladá rodina s dieťaťom, alebo pár v stredných rokoch.

Byt pozostáva z 2 spální, 1 obývacej izby, kuchyne s komorou, jedálne, kúpeľne, samostatného WC a chodby.

Skvelým bonusom je priestranný balkón s výhľadom do záhrady.

Byt je kompletne zariadený a vybavený novými spotrebičmi - práčka, umývačka riadu, chladnička.

Príjemné prostredie v letných mesiacoch zabazpečujú dve vnútorné klimatizačné jednotky.

Byt sa nachádza v kludnej časti Petržalky s dostupnosťou mestského centra a obchodov, s blízkosťou zástavky hromadnej dopravy.

V byte nie je možné chovať akékoľvek zviera.

Parkovanie možné vo dvore v čase 17:00-08:00, mimo týchto časov sa dá parkovať na ulici pred domom.

Obhliadky je aktuálne možné zrealizovať do 13.06.2025

Byt je voľný k nasťahovaniu od 20.07.2025

Cena prenájmu pre 3 osoby: 745,- eur/mes.

Cena prenájmu pre 2 osoby: 695,- eur

Cena energií: 150,- eur/mes.

Provízia pre RK 3 osoby: 448,- eur

Provízia pre RK 2 osoby: 423,- eur

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať e-mailom na haninec@promreal.com, alebo telefonicky na tel. číslo 0948 660 062.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Jaroslav Hanínek

0948 660 062

haninec@promreal.com

