



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

PRENÁJOM - zateplená skladová hala 547 m², Modra



4,49 €/m²/mesiac
+Energie

+DPH
cena bez DPH

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Modra
Ulica:	Šúrska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	548 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	548 m ²	Celková plocha:	548 m ²
Zastavaná plocha:	548 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne možnosť prenájmu modernej skladovej haly v Modre. Táto skladová hala disponuje celkovou výmerou 547 metrov štvorcových.

Vlastnosti haly:

Plocha skladovej plochy: 547 m²

Konštrukcia: Zateplené profily hrúbky 12 cm

Bezpečnosť: Uzavretý priestor monitorovaný kamerami

Prístup do objektu: Samostatný - možný 24/7 cez monitirovaný vjazd do areálu

Parkovanie: Monitorovaný parkovací priestor na betónovej ploche vedľa haly

Internet: V skladovej hale je zabudovaný káblový rozvod pre pripojenie internetu

Elektrina: Nízke náklady vďaka fotovoltickým panelom inštalovaným na streche objektu

Dodatočné výhody:

Možnosť reklamy prevádzky/firmy/spoločnosti na toteme pri vstupe do areálu.

Vykládka a nakládka - hala má vlastnú nakladaciu rampu

Sociálne zariadenie: Ku hale prináleží samostatné sociálne zariadenie

Lokalita: Lokácia haly je tesne pri hlavnej ceste smer Pezinok

Možnosť prenajať k hale aj kancelárske priestory v tej istej budove.

Cena prenájmu: 2.460,-€/mes. bez DPH

Priestor je k dispozícii na prenájom ihneď.

Táto moderná skladová hala je ideálna pre rôzne účely, vrátane skladovania, distribúcie a logistiky.

Bezpečný prístup po betónovej ceste a neustále monitorovanie celého priestoru zabezpečujú pokojné prostredie pre Vaše obchodné aktivity.

Pre viac informácií, alebo dohodnutie obhliadky ma prosím kontaktujte: 0948 660 062, haninec@promreal.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Jaroslav Hanínek

Telefón:

0948 660 062

E-mail:

haninec@promreal.com

