



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Ponúkame na PRENÁJOM veľkometrážny 3 izbový byt s parkovacím miestom



Prenajaté

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Silvanová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	prenajaté	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	136 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	136 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Počet izieb:	3	Celková plocha:	134 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľkometrážny a priestranný 3 izbový byt s parkovacím miestom, ktoré sa nachádza v podzemnej garáži, na sídlisku Muškát v Pezinku na Silvanovej ulici.

VIRTUÁLNA 3D OBHLIADKA DOSTUPNÁ

Nachádza sa na 4 poschodí s výťahom. Rozloha bytu je 136m², k bytu prislúcha balkón a pivnica. Veľkou výhodou je že bytový dom sa nachádza vo vnútrobloku v nízkopodlažnom bytovom dome, čo zaručuje pokojné bývanie.

VÝHODY:

- veľké izby

- balkón
- parkovacie miesto
- pivnica
- zariadený byt
- svetlý
- pokojná lokalita
- verejné parkovanie
- vonkajšie rolety

Byt sa prenája kompletne zariadený, okrem TV. V byte je dostatok úložného priestoru. Byt je na najvyššom poschodí čo je tiež výhodou že nemáte suseda na sebu. V kuchyni je umiestený kotol na ohrev teplej vody a kúrenie.

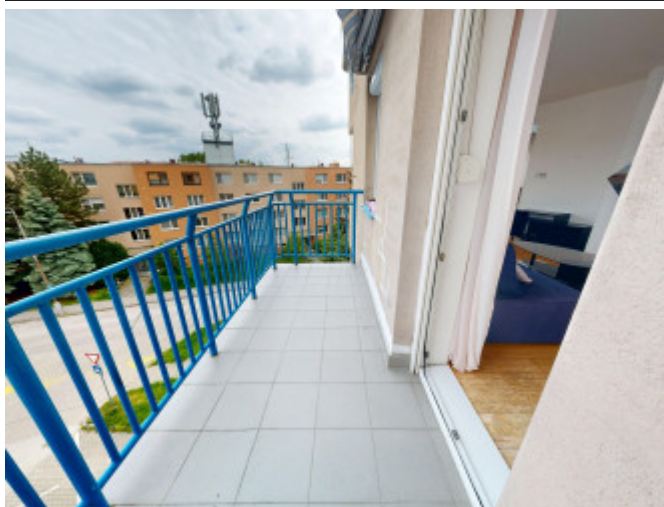
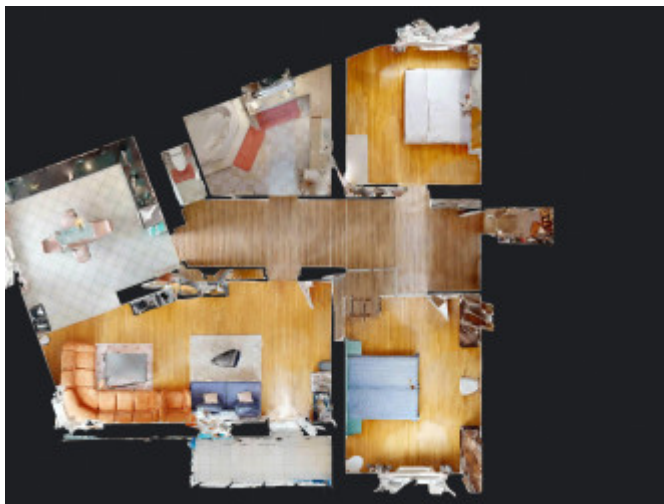
DISPOZÍCIA:

- priestranná vstupná chodba
- špajza
- dve samostatné izby
- obývacia izba
- kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou
- samostatná toaleta

Byt je k dispozícii od 20.5.2025. Je vhodný pre 3 osoby. Zvieratko malého veku vítané.

Cena mesačného nájomného je 850EUR vrátane energií a parkovacieho miesta.

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné 850EUR + depozit 850EUR a provízia pre RK v rovnakej výške.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Nikola Macášková
0910 258 596
macaskova@promreal.sk

