



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

PREDAJ 4 izbový byt s balkónom PEZINOK



Cena v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Suvorovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	83 m ²	Poschodie:	2
Skladová plocha:	15 m ²	Celková plocha:	83 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj exkluzívne veľký 4-izbový byt s balkónom v Pezinku, sídlisko Sever. Hľadáte pokojné bývanie s krásnym výhľadom a výbornou občianskou vybavenosťou? Ponúkame vám na predaj slnečný 4-izbový byt s balkónom v oblúbenej lokalite Pezinok – sídlisko Sever.

VÝHODY

- + veľký byt
- + krásne výhľady
- + výhodná lokalita pre rodinné bývanie

Parametre bytu:

Lokalita: Pezinok, sídlisko Sever

Typ: 4-izbový byt

Výmera bytu: 83 m²

Balkón: Áno

Výhľad: Na malebné vinohrady

Poschodie: 2. poschodie (bez výťahu)

Pivnica: K dispozícii samostatná aj spoločná pivnica

Dispozícia: Klimatizovaný byt, špajza, balkón, 4x samostatné izby a samostatná kuchyňa, kúpeľňa s hydromasážnou vaňou a oddelené WC

Výhody lokality:

V blízkosti sa nachádza zastávka MHD, ktorá je v Pezinku zadarmo. Kompletná občianska vybavenosť škôlka a základné školy, ktoré sú dostupné pešou chôdzou, čo ocenia najmä rodiny s deťmi. Sídliisko sever ponúka príjemné a tiché bývanie s pekným výhľadom na vinohrady.

CENA:

229 000 €. Cena bytu je podložená aktuálnym znaleckým posudkom, ktorý je k dispozícii v prípade záujmu o hypotekárne financovanie.

Názor makléra:

Tento veľký byt predstavuje ideálnu príležitosť pre rodiny, páry aj jednotlivcov, ktorí hľadajú kvalitné bývanie v príjemnom prostredí s dobrou dostupnosťou všetkých potrebných služieb.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Michal Kolenčík

0919040800

kolencik@promreal.sk

