



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na PREDAJ priestranný 3 izbový byt s balkónom v meste Senec



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	centrum
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	72 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha garáže:	30 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt s balkónom v tichej lokalite v meste Senec.

Byt sa nachádza na 1.nadzemnom podlaží zo 4. Rozloha bytu je 72m²+ balkón + pivnica.

K bytu je možnosť dokúpiť garáž, o rozlohe 30m², ktorá sa nachádza priamo pod bytom. Byt prešiel rekonštrukciou. Je vhodný aj ako investičná príležitosť na následne prenájmanie, vzhľadom na dopyt.

DISPOZÍCIA:

- priestranná vstupná chodba
- tri samostatné izby
- samostatná kuchyňa

- toaleta
- kúpeľňa

VÝHODY

- zrekonštruovaný byt
- pivnica
- balkón
- možnosť dokúpenia garáže
- veľkorysá metráž
- tichá lokalita
- svetlý byt

Byt je priestranný a svetlý, pôsobí útulným dojmom.

LOKALITA:

Mesto Senec poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť (vlak, školy, škôlky, lekárov, obchody, úrady, banky, jazerá Senec, cykloturistiku). Výborné napojenie na D1 a R1. 20min BA, 20min TT, 50min NR, 25 min GA, 35min DS.

CENA

Cena bytu je 175.000EUR. K bytu je možné dokúpiť garáž za cenu 25.000EUR.

V uvedenej cene zabezpečíme kompletný realitný a právny servis.

Nehnutelnosť je možné financovať aj prostredníctvom úveru. Najvýhodnejšie HYPOTEKÁRNE financovanie zabezpečí špecialista BEZPLATNE!

Páči sa Vám naša prezentácia? Aj Vám radi pomôžeme s predajom, prenájmom Vašej nehnuteľnosti. AKCIA! VIRTUÁLNE OBHLIADKY pre všetky naše ponuky.

Finálna cena sa môže odlišovať podľa záujmu o nehnuteľnosť.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Prom Real



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Gilan
0917512169
gilanpeter@promreal.sk

