



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Na PRENÁJOM 2 izbový byt s dvomi terasami vo výbornej lokalite Bratislava - Vrakuňa v bytovom dome vila Lujza



900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Kríková
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	úplne prerobený	Terasa plocha:	15 m ²
Počet izieb:	2	Počet terás:	2
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom 2 izbový byt s dvomi terasami, vo výbornej lokalite Bratislava - Vrakuňa na ulici Kríková.

Byt sa nachádza na 3.poschodí s výtahom, v nízko podlažnom bytovom dome, s málo susedmi čo zaručuje pokojné bývanie.

Rozloha bytu je 55m²+ terasa 15m² + druhá terasa 15m². Byt sa prenajíma kompletne zariadený a pôsobí veľmi útulným dojmom. V byte je zavedený internet od Orange. V obývacej časti je zavedená klimatizačná jednotka. Veľkou výhodou tohto bytu je že je slnečný a svetlý.

Na chodbe sa nachádzajú len dva byty, čo zaručuje súkromie. V byte nie je plyn.

DISPOZÍCIA

- vstupná chodba
- kuchyňa spojená s obývacou časťou a výstupom na terasi
- spálňa
- kúpeľňa s vaňou a toaleta

VÝHODY

- výborná lokalita
- zariadený byt
- klimatizácia
- súkromie
- verejné parkovanie
- dve terasi
- nový byt
- výťah
- málo susedov
- posledné poschodie (nad Vami už nikto nebýva)

Byt je vhodný pre dve pracujúce dospelé osoby, bez detí. Stredný psík povolený. K dispozícií ihneď po dohode.

Lokalita:

Mestská časť Vrakuňa disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sú viaceré základné školy, škôlky, detské ihriská, miestny úrad, polícia, futbalový štadión, obchody a služby ako kaviarne, reštaurácie, kaderníctva, salóny krásy, fitness centrá, knižnica, banky, pošta, atď. Príjemné prechádzky v prírode môžete realizovať v blízkom Vrakúňskom lesíku. V pešej dostupnosti sa nachádza aj zastávka MHD. Lokalita má rýchlu dostupnosť do centra mesta, rýchle napojenie na mestský obchvat a diaľnicu D1.

Cena mesačného nájomného je 900EUR vrátane energií a internetu.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí mesačné nájomné 900EUR + 2Xdepozit + provízia pre RK v rovnakej výške.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Nikola Macášková

0910 258 596

macaskova@promreal.sk

