Na PRENÁJOM 3 izbový byt v novostavbe v meste Pezinok s parkovacím miestom

Prenajaté

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Pezinok*
Obec:	*Pezinok*
Ulica:	*Obchodná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*prenajaté*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*88 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Podlahová plocha:	*88 m^2*	*Celková plocha:*	*88 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný 3 izbový byt s loggiou v novostave VINICE s parkovacím miestom v Pezinku na Obchodnej ulici.

Byt sa nachádza na 3.poschodí s výťahom. Rozloha bytu je 88,94m2+ loggia 7,17m2. K bytu prislúcha parkovacie miesto ktoré sa nachádza za bytovým domom. Druhé parkovacie miesto sa dá prenajať za príplatok.

Prenajíma sa zariadený. Kuchyňa je vybavená vstavanými spotrebičmi, umývačka riadu, vstaný sporák, varná doska , chladnička s mrazničkou. V obývacej časti zostáva gauč, stolík pod TV, detská izba je vybavená postelou, v spálni sa nachádza manželská posteľ, v kúpeľni práčka. Byt je priestranný a vzdušný. V byte bude dobudovaná klimatizačná jednotka.

DISPOZÍCIA

- vstupná chodba

- kuchyňa

obývacia izba s výstupom na loggiu

dve samostatné izby

- toaleta

- kúpeľňa s vaňou

VÝHODY:

- novostavba

- parkovacie miesto

- výborná lokalita

- priestranný

- svetlý

- výťah

- veľkometrážny

- klimatizácia

- zariadený byt

- množstvo úložného priestoru

LOKALITA
Kompletná občianska vybavenosť v okolí je veľkou výhodou. Autobusová zastávka 5min. pešou chôdzou.

Pezinok je vinohradnícke mesto na úpätí Malých Karpát s rôznymi možnosťami na turistiku, cykloturistiku, jazdu na koni a príjemný oddych, zároveň vzdialené od Bratislavy iba na 15 minút.

V meste sa konajú rôzne kultúrne a spoločenské podujatia vrátane Pezinského vinobrania, má priame autobusové a železničné spojenie s Bratislavou. Kompletná občianska vybavenosť mesta sú škôlky, základné a stredné školy vrátane gymnázia a obchodnej akadémie, MHD, zdravotné stredisko, nemocnica, lekárne, supermarkety (Jednota, Billa, Kaufland, Lidl, TESCO) nákupné centrá (Mólo, Plus), plaváreň, judo aréna.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Nikola Macášková***
Telefón : ***0910 258 596***
E-mail: ***macaskova@promreal.sk***