



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## Predaj ornej pôdy v Bratislave - Čunovo

30 €/m<sup>2</sup>



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Bratislava V      |
| Obec:            | Bratislava-Čunovo |
| Ulica:           | Čunovo            |
| Druh:            | Pozemky           |
| Typ pozemku:     | Orná pôda         |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                     |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Plocha pozemku: | 3084 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Celková plocha: | 3084 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný pozemok s rozlohou 3 084 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v Bratislave, mestská časť Čunovo.

Tento pozemok je ideálny pre rôzne investičné a rozvojové účely, či už plánujete poľnohospodársku výrobu alebo iné projekty.

#### **Kľúčové vlastnosti pozemku:**

- Výmera: 3 084 m<sup>2</sup>
- Typ pôdy: Orná pôda
- Cena: 30 €/m<sup>2</sup>

Tento pozemok sa nachádza v tichej a atraktívnej lokalite Čunovo, ktorá je známa svojou prírodnou krásou a blízkosťou k Dunaju.

Ide o strategickú polohu, ktorá ponúka množstvo možností pre rozvoj alebo osobné využitie.

#### **Výhody pozemku:**

- *Výborná lokalita: Čunovo je obľúbená časť Bratislavy s ľahkým prístupom do centra mesta a na hlavné dopravné ťahy*
- *Investičný potenciál: Pozemok má veľký potenciál na zhodnotenie, najmä v súvislosti s rozvojom oblasti*
- *Prírodné prostredie: Blízkosť k prírodným krásam, ako sú rieka Dunaj a okolité zelené plochy, pridáva na atraktivite*
- *Pozemok je prístupný z hlavnej cesty a v okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, vrátane obchodov, škôl a služieb*
- *Okolie poskytuje krásne prostredie pre budúce projekty a rozvojové plány*

*Táto ponuka je výnimočnou príležitosťou na investovanie do atraktívnej lokality v Bratislave.*

*Nezmeškajte túto príležitosť a kontaktujte nás na tel. čísle 0910551065 alebo emailom na [trenkova@promreal.sk](mailto:trenkova@promreal.sk).*

## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

**Nikola Macášková**

*Telefón :*

**0910 258 596**

*E-mail:*

**[macaskova@promreal.sk](mailto:macaskova@promreal.sk)**

