



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## Hľadám pre klienta 3i byt v novostavbe v Ružinove



400 000 €

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt       |
| Typ:             | Kúpa               |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                               |                   |
|-------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne            | Pivnica:                      | áno               |
| Vlastníctvo:      | neurčené           | Verejné vonkajšie parkovanie: | áno               |
| Úžitková plocha:  | 80 m <sup>2</sup>  | Výťah:                        | áno               |
| Zastavaná plocha: | 80 m <sup>2</sup>  | Rok výstavby:                 | 2018              |
| Podlahová plocha: | 8 m <sup>2</sup>   | Rok kolaudácie:               | 2018              |
| Skladová plocha:  | 3.5 m <sup>2</sup> | Pozícia:                      | vyššie poschodie  |
| Stav:             | novostavba         | Celková plocha:               | 80 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:      | 3                  | Internet:                     | áno               |
| Balkón:           | áno                | Káblová TV:                   | áno               |
| Loggia:           | áno                | Optická sieť:                 | áno               |
| Garáž:            | áno                |                               |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadám pre klienta priestranný trojizbový byt v lokalite Ružinov v Bratislave.

Ideálne byt s výťahom a minimálnou rozlohou 80 m<sup>2</sup>. Preferujem novostavby, ktoré boli postavené najskôr v roku 2018.

Byt by mal byť pripravený k okamžitému nasťahovaniu a môže byť aj kompletne zariadený.

Dôležitou podmienkou je prítomnosť pivničnej kobky, s možnosťou uloženia rôznych vecí.

Vhodné je ak k bytu prináleží vyhradené vnútorné alebo vonkajšie parkovacie státie.

*Ak máte ponuku zodpovedajúcu uvedeným požiadavkám, neváhajte ma kontaktovať!*

*Teším sa na vaše ponuky a prípadnú spoluprácu.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

**Mgr. Jaroslav Hanínek**

*Telefón :*

**0948 660 062**

*E-mail:*

**haninec@promreal.com**

