



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

REZERVOVANE novostavby 5 izbová Šenkvice okres Pezinok



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Šenkvice
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	810 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	115 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	5	Plyn - na pozemku:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	1	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	810 m ²	Optická sieť:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne na PREDAJ 5 izbová novostavba Šenkvice okres Pezinok. Táto nová lokalita Šenkvíc ponúka príjemné bývanie pre mladé rodiny.

5 izbový rodinný dom (s možnosťou dokončenia podkrovia)

Zastavaná plocha - 140 m²

Úžitková plocha 115 m²

Pozemok - 810 m²

VÝHODY

- + veľký pozemok
- + 5 ročná novostavba
- + vyhladávaná lokalita pre rodiny
- + možnosť dokončenia podľa svojho vkusu
- + možnosť zobytnenia celého podkrovia

POZEMOK:

Prevažne rovinatý pozemok o rozlohe 810m² je vyrovnaný, nachádza sa na ňom nadzemný bazén a plechová garáž, ktorá sa využíva na skladovanie.

RODINNÝ DOM

Rodinný dom, ktorý má elektrické podlahové vykurovanie s možnosťou nastavenia každej izby zvlášť.

INŽINIERSKE SIETE:

Dom je napojený na elektriku, vodu, a pred domom je vyvedený plyn

ŠENKVICE

Obec Šenkvice patrí pod okres Pezinok. V obci nájdete kompletnú občiansku vybavenosť ako škola, škôlka, obchod, pošta, reštaurácia, knižnica, strelnica, čerpacia stanica. Výhodná doprava ponúka pohodlné napojenie autom z/do Bratislavy je možné aj diaľnicou D1 cez Viničné, alebo Blatné. Šenkvice ponúkajú tiež integrovanú vlakovú dopravu do Bratislavy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Michal Kolenčík

Telefón:

0919040800

E-mail:

kolencik@promreal.sk

