



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Exkluzívne 3 Izbový byt komplet zariadený



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Viničné
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	77 m ²
Úžitková plocha:	76 m ²	Počet balkónov:	3
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lokalita: Viničné

Viničné je atraktívna lokalita, ktorá ponúka pohodlný životný štýl s výhodami tichého predmestia a blízkosťou kvalitných služieb. Tu je viac informácií o tejto lokalite:

- ****Dostupnosť:**** Viničné sa nachádzajú iba niekoľko minút jazdy od centra mesta Pezinok, čo umožňuje rýchly prístup k všetkým kultúrnym, obchodným a zábavným možnostiam, ktoré mesto ponúka. Toto miesto je ideálne pre tých, ktorí pracujú v centre mesta alebo Bratislava a chcú byť blízko diania. Pezinok 1 km ,Bratislava 15km. Prístup na diaľnicu 10 km ,čím sa vyhnete ranným a poobedným zápcham . / Miesto času v zápche môžete venovať rodine alebo pre seba/

- ****Školy a vzdelávanie:**** Lokalita Viničné je známa pre svoje kvalitné vzdelávacie inštitúcie vrátane materských škôl, základnej školy . Vaše deti budú mať prístup k vzdelávaniu na vysokej úrovni.

- ****Rekreačné možnosti:**** Ak radi trávite voľný čas v prírode, máte šťastie. Viničné sú obklopené

prírodou a ponúkajú možnosti na prechádzky, beh a cyklistiku. Okolie ponúka aj rôzne športové zariadenia a parky na oddych.

****3-izbový byt s modernou prestavbou:**

Tento 3-izbový byt je skutočným klenotom s množstvom výnimočných vlastností:

Parkovanie v uzamknutom dvore !!!!

- ****Rozloha:**** Tento byt má veľkú rozlohu, čo zabezpečuje pohodlie a priestrannosť pre celú rodinu.

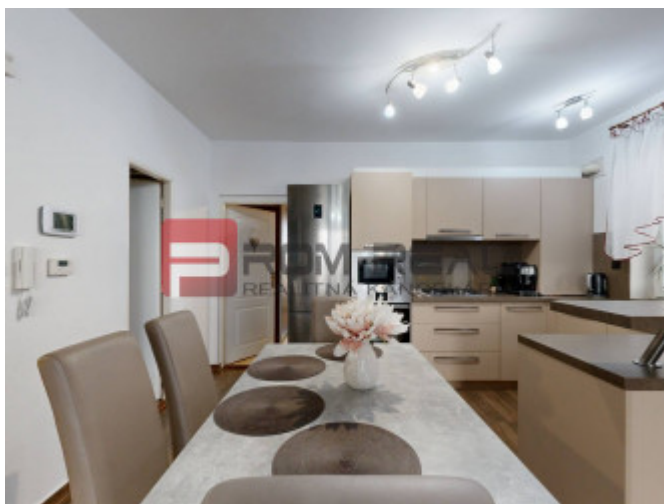
- ****Moderný dizajn:**** Byt bol kompletným prerobený a jeho moderný dizajn je zladený s najnovšími trendmi v interiérovom dizajne. Použité sú len kvalitné materiály.

- ****Plne vybavená kuchyňa:**** Kuchyňa je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi a má dostatok úložného priestoru pre vašu kuchynskú výbavu.

- ****Priestranná obývacia izba:**** Obývacia izba je dostatočne veľká na to, aby ste sa cítili pohodlne a mali priestor na zábavu, relaxáciu alebo stretávanie s priateľmi a rodinou. K tomu Vám dopomôže aj BIO krb v obývacej izbe.

- ****Balkón:**** Byt má balkón, ktorý ponúka neskutočný výhľad a miesto na čerstvý vzduch.

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderný a priestranný priestor v blízkosti centra mesta v príjemnej lokalite a tichej lokalite.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Peter Gilan

0917512169

gilanpeter@promreal.sk

