



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## LEN U NÁS obchodný priestor na prenájom v centre mesta Pezinok

### Prenajaté

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Pezinok           |
| Obec:            | Pezinok           |
| Ulica:           | Centrum           |
| Druh:            | Objekty           |
| Typ objektu:     | Komerčný objekt   |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Status:          | prenajaté         |
| Vlastníctvo:     | osobné            |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup> |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Stav:             | úplne prerobený   |
| Verejné vonkajšie | áno               |
| parkovanie:       |                   |
| Celková plocha:   | 50 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný obchodný priestor priamo v centre mesta Pezinok.

#### VÝHODY

- centrum mesta
- klimatizácia
- dve miestnosti
- zrekonštruovaný priestor
- bez problémové parkovanie

Priestor má cca 50m2. Skladá sa z dvoch miestností a samostatnej toalety.

Vykurovanie priestoru zabezpečuje klimatizácia, ohrev teplej vody prietokový ohrievač.

Priestor je vhodný, na kanceláriu, kozmetiku, predajňu, cukráreň, kaderníctvo, masáže.

Cena mesačného nájomného je 650EUR + energie ktoré si nájomník platí sám podľa spotreby. Priestor je voľný ihneď.

*Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí mesačné nájomné + depozit a provízia pre RK v rovnakej výške.*



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Nikola Macášková**

**0910 258 596**

**[macaskova@promreal.sk](mailto:macaskova@promreal.sk)**

