



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

## Stavebný pozemok v pokojnej časti obce Veľký Grob



99 000 €

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj            |
| Okres:           | Galanta                  |
| Obec:            | Veľký Grob               |
| Ulica:           | Veľký Grob               |
| Druh:            | Pozemky                  |
| Typ pozemku:     | Pozemok pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                                  |     |
|-----------------|--------------------|----------------------------------|-----|
| Status:         | aktívne            | Inžinierske siete:               | áno |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Voda:                            | áno |
| Plocha pozemku: | 545 m <sup>2</sup> | Elektrika:                       | áno |
| Typ zeme:       | rovina             | Plyn:                            | áno |
| Celková plocha: | 545 m <sup>2</sup> | Voda - na pozemku - vodný zdroj: | áno |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponuka na predaj stavebného pozemku v obci Veľký Grob*

*Ponúkame na predaj ideálny stavebný pozemok v malebnej obci Veľký Grob, situovaný v pokojnej oblasti rodinných novostavieb a pôvodnej domovej zástavby.*

*Tento pozemok predstavuje vynikajúcu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú miesto pre výstavbu svojho domova v pokojnom vidieckom prostredí.*

*Poloha:*

*Lokalita: Veľký Grob, iba 7km od seneckých Slnecných jazier*

*Plocha pozemku: 554 metrov štvorcových (presné údaje poskytneme na požiadanie)*

*Charakteristika: Stavebný pozemok, vhodný na výstavbu rodinného domu*

*Výhody:*

*Tichá a pokojná lokalita v obci Veľký Grob*

*Dobrá dostupnosť k občianskej vybavenosti*

*Inžinierske siete dostupné priamo na pozemku*

*Výhodná poloha pre milovníkov prírody a pokojného života*

*Výborná dostupnosť okolitých miest a obcí s využitím spojov integrovaného dopravného systému Bratislavského kraja*

*V blízkosti sa nachádza:*

*Škola, škôlka*

*Obchod s potravinami*

*Pohostinstvo*

*Rekreačné možnosti v prírode (cykloturistika, turistika)*

*Ďalšie informácie:*

*Pozemok je v súkromnom vlastníctve, žiadne právne obmedzenia*

*Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť mať svoj vlastný dom v malebnej obci Veľký Grob!*

*Pre viac informácií, či dohodnutie osobnej obhliadky ma neváhajte kontaktovať.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Mgr. Jaroslav Hanínek***

*Telefón:*

***0948 660 062***

*E-mail:*

***haninec@promreal.sk***

