



PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Predaj 2i bytu vhodného aj na podnikanie



255 000 €

vrátane provízie, možnosť HÚ

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Šancová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	1940
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Celková plocha:	64.24 m ²
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Promreal ponúka na predaj jedinečný 2-izbový byt v Bratislave, časti Staré mesto s rozlohou 64,24m². Byt sa nachádza na prízemí bytového domu a disponuje dvomi vchodmi- z chodby a z ulice, čo umožňuje využiť ho na bývanie aj na podnikanie.

VÝHODY:

- lokalita- Staré mesto
- široké možnosti využitia
- tehlová konštrukcia umožňuje dispozičné zmeny
- nízke mesačné náklady 160Eur

Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou v roku 2008, v rámci ktorej bol vyzdobený v barokovom štýle, vďaka čomu pôsobí v kombinácii s vysokými stropmi honosne.

Momentálne je riešený ako jeden veľký otvorený priestor s kuchynským kútom a oddelenou kúpeľňou s WC a sprchovým kútom.

Je kúpou voľný a dostupný podľa dohody so súčasným majiteľom.

Parkovať je možné na verejnom parkovisku hneď za bytovým domom (vid' foto).

TREBA VIDIEŤ!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adam Glváč

0903574226

glvac@promreal.sk

