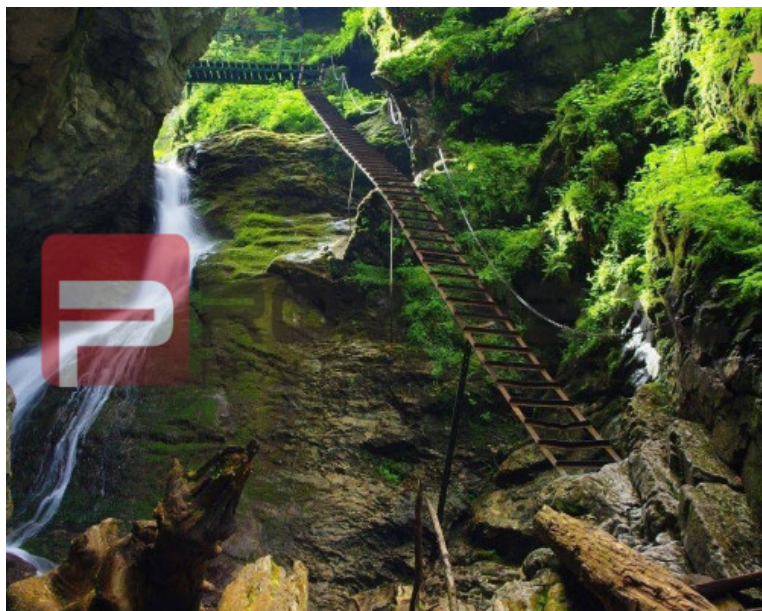




PROM REAL

"Viac ako strecha nad hlavou - realitná spoločnosť pre vás!"

Pripravujeme pre Vás: Predaj bytov SLOVENSKÝ RAJ - MLYNKY - BIELE VODY



Cena v RK

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Mlynky
Ulica:	Biele vody
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	neurčené	Verejné parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Najkrajšia časť SLOVENSKÉHO RAJA!!! - MLYNKY - BIELE VODY s Palcmanskou vodnou nádržou iba u nás.

Už čoskoro si môžete rezervovať svoj apartmán/byt a byť súčasťou tejto prírodnej krásy len pár krokov od vstupu k cestičke smerujúcej k Nálepkovým vodopádom!!!

Prom Real exkluzívne pripravuje na predaj dvojizbové apartmány a 4 - izbové mezonety v krásnom prostredí Slovenského raja - Mlynky - Biele Vody. Len 100 metrov od známych Nálepkových vodopádov, v blízkosti lyžiarskeho strediska SKI Mlynky Biele vody, priamo obkolesený prírodou a s nádhernými výhľadmi.

Apartmány sa nachádzajú vo štvorposchodovom bytovom dome, ktorý má tri samostatné bloky (vchody), v každom jednom je celkovo 8 bytov, z toho šesť 2 - izbových s balkónmi a dva mezonety s krásnou terasou. Všetky sú orientované s výhľadom na juhozápad. Ku každému bytu prislúcha pivnica.

Parkovanie je zabezpečené priamo pri bytovom dome vybudovaním vonkajšieho parkoviska s elektrickou závorou. V suteréne bytového domu sa nachádza malé wellness so saunou a oddychovou miestnosťou. Byty sú vhodné jednak na rekreačné bývanie a zároveň aj ako možnosť celoročného bývania.

Ak Vás pripravovaná ponuka zaujala a máte záujem o viac informácií neváhajte kontaktovať realitného špecialistu Ing. Andrea Stránska, tel.: 0905 637 376.

Budte medzi prvými, ktorí si vyberajú!!!

VÝHODY:

- * len pár metrov od najkrajších vodopádov Slovenského raja v lone prírody,*
- * skolaudované byty v štandarde,*
- * vlastné parkovisko s rampou,*
- * vhodné aj ako príležitostné bývanie alebo aj ako celoročné bývanie,*
- * možnosť využívania malého wellness so saunou priamo v bytovom dome.*

CELKOVÝ DOJEM:

Atraktívne rekreačné a celoročné bývanie s výbornou lokalitou priamo v lone prírody Slovenského raja – Biele vody len pár krov od známych Nálepkových vodopádov, balkóny a loggie s nádhernými výhľadmi na štíty hôr, neďaleko možnosť využitia bike vleku, lyžiarskeho vleku, ideálne pre klientov, ktorí hľadajú oddych a milujú prírodu, vhodné aj pre rodiny s deťmi.

LOKALITA A OKOLIE bližší popis:

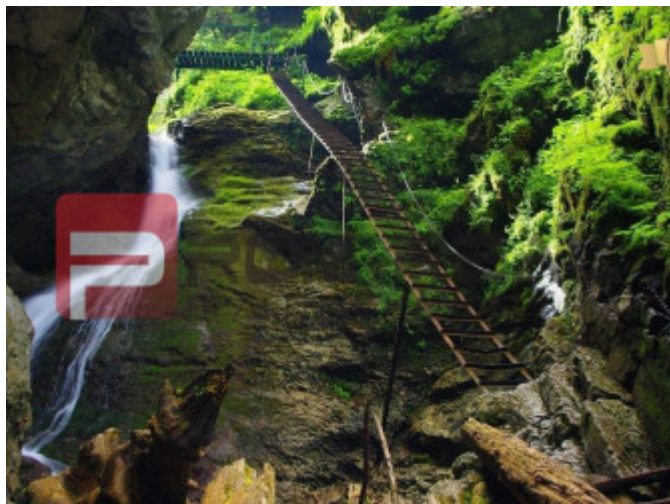
Apartmánový dom je situovaný neďaleko obce Mlynky – Biele vody priamo v lone prírody, len pár metrov od známych Nálepkových vodopádov, neďaleko Zemjarskej rokliny. Táto lokalita ponúka najkrajšie zážitky Slovenského raja, množstvo turistických trás, možností pre nenáročných lyžiarov, vlek pre cyklistov, rôzne cyklotrasy, vodné športy a iné.

Najznámejšie možnosti na výlety v okolí apartmánového domu:

- ☐ *Nálepkove vodopády,*
- ☐ *Zemjarská roklina,*
- ☐ *Palcmanská maša (vodná nádrž),*
- ☐ *Dobšinská maša (menšia vodná nádrž),*
- ☐ *Lyžiarske stredisko SKI MLYNKY Biele vody,*
- ☐ *Lyžiarske stredisko Gugel',*
- ☐ *Dolina Bieleho potoka,*
- ☐ *Dobšinský kopec 974 m n.m.,*
- ☐ *Turistické trasy: Sokolia dolina, Kysel', Kláštorisko a rôzne iné.*

Dostupnosť do Mlyniiek je taktiež výborná:

- z Popradu len 42 km,*
- zo Spišskej Novej vsi 26 km,*
- z Dobšinej 14 km,*
- z Košíc 108 km (možnosť aj vlakového spojenia),*
- z Banskej Bystrice 115 km (možnosť aj vlakového spojenia).*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Andrea Stránska
0905637376
stranska@promreal.sk

